



## Energie- und Umweltberatung

Sonnenstrasse 3, 26123 Oldenburg

T. 0441 – 88 45 63

F. 0441 – 88 53 53 4

M. 0173 – 88 77 76 6

### Energieberatung und Altbausanierung

#### Folge 64: Der Winter-Energie-Check 2009/2010 für Ihr Wohngebäude

Die kalte Jahreszeit hat wieder begonnen, die Heizung läuft im Dauerbetrieb und man kann nur hoffen, dass die Energiepreise bis zum Ende der Heizperiode nicht allzu sehr steigen werden. Betrachtet man bundesweit die aktuellen Tendenzen, so ist schon zum Jahreswechsel von einer ersten Welle der Anhebung von Energiepreisen auszugehen. Die EWE kündigt zum 1. Januar bereits eine Strompreiserhöhung von mehr als 10 % an.

Auch ohne kostspielige Investitionen in die Gebäudehülle oder in die Erneuerung der Heizungstechnik gibt es diverse Möglichkeiten zur dauerhaften Energieeinsparung: Werden das Nutzerverhalten geändert und vorhandene „Undichtigkeiten“ im und am Gebäude beseitigt, kann der Energieverbrauch problemlos um bis zu 10 % reduziert werden, während sich gleichzeitig die Behaglichkeit im Gebäude spürbar erhöht. Darüber hinaus gibt es auch zusätzliche investive Maßnahmen, die sich unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten bereits nach drei bis fünf Jahren amortisiert haben. Aufgrund der aktuellen Förderprogramme der KfW und der BAFA können für diese Maßnahmen z.T. erhebliche Zuschüsse beantragt werden, so dass sich dadurch deren Wirtschaftlichkeit nochmals erhöht.

Wir bieten allen Mitgliedern von Haus und Grund in Oldenburg und näherer Umgebung die Möglichkeit eines umfangreichen **Winter-Energie-Checks** zu einem Festpreis von 179 EUR inkl. MwSt. pro Wohngebäude an. Im Rahmen des Energie-Checks erhalten Sie von uns eine **unabhängige** und ausführliche Energieberatung. Gemeinsam begehen wir vor Ort Ihr gesamtes Gebäude und verweisen auf sämtliche individuellen Möglichkeiten zur sofortigen Energieeinsparung. Wir zeigen Ihnen die vorhandenen Wärmebrücken Ihres Gebäudes und bieten Ihnen Vorschläge zur Beseitigung. Wir geben Ihnen noch vor Ort eine erste Kostenschätzung und die damit verbundenen Energieeinsparungen, damit Sie anstehende Sanierungen finanziell abschätzen zu können. Wir besprechen abschließend die in Frage kommenden Förderprogramme des Bundes und welche Bedingungen für deren Inanspruchnahme erfüllt sein müssen. Sollten Sie im Anschluss an die Beratung weiterführende Berechnungen (z.B. Energieausweis, KfW-Antragstellung etc.) wünschen, bieten wir Ihnen diese noch vor Ort zu einem vereinbarten Festpreis an.

Ihre Vorteile:

- Energie-Check für 179 EUR inkl. MwSt.

- Unabhängige Beratung direkt vor Ort
- Ihre Garantie für niedrige Energiekosten
- Ausführliche Begehung
- Kostenschätzung für Maßnahmen zur Gebäudesanierung
- Verweis auf staatliche Förderprogramme und Zuschüsse
- Auf Wunsch: Zusatzleistungen mit Festpreisgarantie

Wir beraten Sie gern und freuen uns auf Ihren unverbindlichen Anruf.

<b>KfW-Programm „Energieeffizient Sanieren „</b> <b>- Aktueller Zinssatz: ab 1,41 % (Stand: 18.11.09)</b> <b>- Maximaler Zuschuss: 15.000 EUR pro Wohneinheit</b>
---

(verantwortlich: EUB; Dipl.-Oec. Christian Gernbacher)