

## Wir für Sie. Unsere Dienstleistungen

### Energieberatung für Wohn- und Bürogebäude

- Wir erstellen Ihr individuelles Energiegutachten!

### Staatliche Förderprogramme

- Wir finden gemeinsam das optimale Konzept unter Ausschöpfung aller in Frage kommenden Fördergelder zur energetischen Sanierung Ihres Gebäudes!

### Energieausweise

- Für Gebäudeeigentümer seit 2008 Pflicht. Ob Bedarfs- oder Verbrauchsausweis: Mit uns kein Problem!

### Energie-Checks

- Sie möchten Ihr Gebäude einmal komplett und unabhängig überprüfen lassen? Vereinbaren Sie einen Termin mit uns zum Festpreis!

### Erstberatung bei Haus- und Wohnungkauf

- Gemeinsam begehen wir Ihre Wunschimmobilie und geben Ihnen anschließend eine erste Einschätzung der Bausubstanz sowie eine Kostenschätzung über notwendige Sanierungsmaßnahmen!

### Begleitung und Überwachung von Sanierungsmaßnahmen

- Wir übernehmen die Bauleitung und sichern Ihnen eine hochwertige Bauausführung zu!

### Ökologisches Wohnen

- Sie wünschen eine ökologische Ausrichtung bei der Sanierung Ihres Gebäudes? Wir unterstützen Sie gern!

## Fragen an uns. Notizen:



# EUB

Dipl.-Oec. Christian Gernbacher  
Sonnenstr. 3, 26123 Oldenburg  
Telefon: 0441-88 45 63  
Fax: 0441-88 53 534  
gernbacher@umwelt-beratung.de

# Sonnige Aussichten

## Wohngebäude



Clever Energie sparen!  
Wie? 0441-88 45 63 anrufen.



# EUB

# Energieberatung mit Herz und Verstand

Seit 1997 sind wir für Sie als Energieberater im gesamten Norddeutschen Raum tätig und haben heute die Erfahrung aus mehr als 2.500 Energieberatungen für Wohngebäude, Schulen, Büros, Kliniken und kirchlichen Einrichtungen.



**Sparen Sie mit uns bis zu 90% Ihres gegenwärtigen Energieverbrauches und sichern sich staatliche Zuschüsse!**

Helfen Sie Ihrem Geldbeutel und der Umwelt! Unsere langjährige Erfahrung im Bereich der energetischen Altbausanierung wird Ihnen helfen, Ihren jetzigen Energieverbrauch deutlich zu reduzieren und die Behaglichkeit in Ihrem Gebäude zu erhöhen.

## Altbausanierung und Energieberatung

Steigende Energiepreise, neue Gesetze (Energieausweise, EnEV 2009 etc.) sowie eine Vielzahl von Sanierungsmöglichkeiten führen zur Ratlosigkeit bezüglich der anstehenden und notwendigen Baumaßnahmen.

Gerade im Bereich der Altbausanierung treten Probleme auf, die nur von einem unabhängigen Energieberater mit seiner langjährigen Erfahrung umfassend gelöst werden können. Wir erstellen Ihr Energiekonzept für Ihr Gebäude. Individuell! Dieses staatlich geförderte Konzept beinhaltet:

- **die Erfassung des jetzigen Zustandes**
- **einen schriftlichen Beratungsbericht**
- **ein ausführliches Beratungsgespräch**

Wir zeigen Ihnen sämtliche Maßnahmen zur Verringerung Ihres Energieverbrauches auf. Wir berechnen Ihnen die Investitionskosten, die Energieeinsparungen sowie die Amortisationszeiten für Außenwand-, Fußboden- und Dachdämmung, Fenster-/Türentausch, Abdichtungsmaßnahmen, für die Beseitigung von Wärmebrücken, den Heizungswechsel sowie den Einbau erneuerbarer Energien.

## Nutzen Sie staatliche Förderungen

Wir helfen Ihnen bei der Auswahl von Förderprogrammen.

Die KfW beteiligt sich mit erheblichen Zuschüssen und deutlich zinsverbilligten Krediten an der Sanierung Ihres Wohngebäudes! Der Bund vergibt weitere Zuschüsse für den Einbau erneuerbarer Energien!

Gemeinsam erarbeiten wir mit Ihnen ein individuelles Konzept und begleiten Sie von der Antragstellung bis zur Umsetzung.

- **Den aktuellen Zinssatz des KfW-Programms Energieeffizient Sanieren sowie viele weitere Informationen finden Sie jederzeit unter [WWW.UMWELT-BERATUNG.DE](http://WWW.UMWELT-BERATUNG.DE)**